

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 300,00 m²,

Lublin, Dziesiąta

Cena **10 500** zł



GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI TYLKO Z POŚREDNIKIEM !


Możliwość najmu dowolnej pow. od 30 do 300m²

Powierzchnie ekspozycyjno-wystawiennicze wraz z zapleczem magazynowym i biurowym w nowoczesnym budynku przy ruchliwej ulicy.

Sala ekspozycyjna o pow. 90m² z dużymi witrynami od frontu, z przejściem do części socjalno -biurowej o pow. 90m i magazynu o pow. 80+30m². Możliwość indywidualnego dostosowania pomieszczeń pod najemcę oraz najmu części powierzchni. Idealne pod różnorodne usługi , handel czy np. sale fitness . Wysokość ok 2,8m. Część magazynowa z rampą i podjazdem dla samochodów dostawczych. Magazyn jasny , z oknami , ogrzewany, może pełnić także funkcję biurowo-magazynową. Wydzielona część biurowa o wyższym standardzie wykończenia. Możliwość wykorzystania pod różnego rodzaju usługi,handel , sale fitness itp. Wokół instytucje związane z branżą medyczną .

Przed budynkiem duży parking , teren ogrodzony i monitorowany.

Lokale na parterze . Cena najmu 35 zł/m² netto + media : prąd (podlicznik) i ogrzewanie .

Symbol	24/4979/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2018-07-06
Cena 	10 500, 00 PLN	Cena za m2	35, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Dziesiąta
Powierzchnia całkowita	300, 00 m²	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Rodzaj podłogi	TERAKOTA,
Witryna	✓		



Beata Boksa

+48 785666019
b.boksa@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **www.home-trader.pl**