

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 211,00 m²,
Łuszczów Drugi
Cena **159 000** zł



GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI TYLKO Z POŚREDNIKIEM !

Na sprzedaż 2 działki budowlane w Łuszczowie Drugim.

Działki położone ok 1 km od trasy Lublin- Łęczna, w cichej i spokojnej okolicy , pośród nowej zabudowy jednorodzinnej.

Działki o pow. 22 ar każda i wymiarach ok.20x110m , obie bezpośrednio przy drodze asfaltowej.
Płaskie i równe.

Media: woda , prąd i gaz .

Teren objęty MPZP z oznaczeniem MN-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna:

*pow. zabudowy do 40 %

*pow. biologicznie czynna min 30 %

*możliwość lokalizacji nieuciążliwych usług w bryle budynku do 30 % jego pow. użytkowej lub w parterowej zabudowie towarzyszącej

*max wysokość budynków mieszkalnych 2 kondygnacje nadziemne, nie więcej niż 10m do kalenicy

* dachy o połaciach nachylonych do 45 st


Teren położony w tzw. Zielonym Pierścieniu wokół miasta Lublina.

W pobliżu przystanek busa relacji Lublin - Wólka -Łuszczów.

W okolicy nowa zabudowa jednorodzinna ,dużo otwartych przestrzeni, w pobliżu las i rzeczka.

Polecamy - tylko u nas !

Cena 159 tys - tylko 72 zł/m²

Symbol	DS-107670-170855	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	28.04.2021	Cena 	159 000, 00 PLN
Cena za m2	71, 91 PLN	Cena negocjowana	✓
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Gmina	Wólka	Miejscowość	Łuszczów Drugi
Obręb geodezyjny	Łuszczów Drugi	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	2 211, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	20, 00
Długość działki (mb.)	110, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Dostępne sieci	woda, prąd, gaz
Czy jest KW	✓	Nr Licencji	19318



Beata Boksa

+48 785666019
b.boksa@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **www.home-trader.pl**