

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 900,00 m<sup>2</sup>,  
Jastków, Smugi  
Cena **171 000** zł



**GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI TYLKO Z POŚREDNIKIEM !**

Działka położona w Smugach gm.Jastków ,ok 4 km od obwodnicy i 250m od drogi Lublin-Krasienin.

Na sprzedaż działka o pow. 19 ar w II linii zabudowy od gminnej drogi asfaltowej .

Działka o wymiarach 25x68 m , dłuższym bokiem do wewnętrznej drogi dojazdowej , wjazd od zachodu.

Działka objęta MPZP : przeznaczenie pod zabudowę zagrodową MR :

-pow. zabudowy do 20 % budynki mieszkalne i gospodarcze

-możliwość budowy garażu wolnostojącego

-zabudowa mieszkalna do 2 kondygnacji ,

-wysokość kalenicy do 11m

- dopuszcza się lokalizacje obiektów usługowych

Dojazd gminną drogą asfaltową a potem bezpośrednio do działek wewnętrzną drogą 5m szer ( służebność ).


Teren ogrodzony z bramą wjazdową od ulicy.

Na działce liczne nasadzenia drzew owocowych i iglaków .

Polecamy , tylko 90 zł/m2 do negocjacji.

Na sprzedaż także działki w III i IV linii zabudowy ( 2x15 ar ) - działki z oznaczeniem w planie RPU/P

Pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości-oferta wielu banków w jednym miejscu.

Symbol	<b>DS-805325-610</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>22.08.2019</b>	Cena 	<b>171 000, 00 PLN</b>
Stara cena	<b><del>330 000, 00 PLN</del></b>	Cena za m2	<b>90, 00 PLN</b>
Cena negocjowana	<b>✓</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>LUBELSKIE</b>	Gmina	<b>Jastków</b>
Miejscowość	<b>Jastków</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Smugi</b>
Obręb geodezyjny	<b>Smugi</b>	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>
Położenie	<b>WIEŚ</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia działki	<b>1 900, 00 m<sup>2</sup></b>	Szerokość działki (mb.)	<b>30, 00</b>
Długość działki (mb.)	<b>63, 00</b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Zagospodarowanie działki	<b>KRZEWY I DRZEWA</b>	Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Droga dojazdowa	<b>ASFALTOWA</b>
Nr Licencji	<b>19318</b>		



Beata Boksa

+48 785666019  
b.boksa@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **[www.home-trader.pl](http://www.home-trader.pl)**