

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5 879,00 m²,
Jakubowice Konińskie
Cena **998 000** zł



GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI TYLKO Z POŚREDNIKIEM !

Na sprzedaż bardzo atrakcyjna działka pod budownictwo zagrodowe MR z dopuszczeniem do MN z możliwością prowadzenia nieuciążliwych usług .

Działka o pow 5879m2 położona jest w drugiej linii zabudowy od ulicy Lubelskiej w Jakubowicach Konińskich , jeszcze przed obwodnicą.

Bardzo dobre wymiary działki szerokość 37 i 48 i długości 137 daje możliwość wydzielenia mniejszych działek budowlanych zgodnie z MPZP.

Działka płaska i równa , od tyłu graniczy z terenami objętych w planie jako budowlane MR i MN .

Obecnie na części działki znajduje się murowany budynek mieszkalno-gospodarczy o pow ok 110m2 z dobudowanym garażem ok 15m2. Możliwość adaptacji , remontu istniejących budynków lub wykorzystania jako zaplecze podczas budowy nowych .

Idealna lokalizacja pod osiedle domów jednorodzinnych.



Bardzo dobra komunikacja z miastem ul .Lubelska to główna ulica łącząca Lublin z „sypialnią” jaką są Jakubowice Konińskie i okolice . Do budowanego dużego parkingu i węzła komunikacyjnego na Choinach ok 1,5 km (wiele połączeń MPK)

Działka uzbrojona:woda, prąd i gaz . Gotowa na realizację Twojej inwestycji .

Mankamentem są biegnące w niedalekiej odległości linie energetyczne średniego napięcia (planowane do likwidacji)ograniczające teren budowlany w tylnej części działki.

Zapraszamy - tylko u nas !

Cena 170zł /m² . W naszej ofercie także działki sąsiednie o łącznym areale ok 2 ha (zabudowa MR i MN)
Pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości-oferta wielu banków w jednym miejscu.

Symbol	DS-805953-113	Symbol SWO	370036
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	06.08.2019
Cena 	998 000, 00 PLN	Cena za m2	169, 76 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Gmina	Niemce	Miejscowość	Jakubowice Konińskie
Ulica	Lubelska	Obręb geodezyjny	Jakubowice Konińskie
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Powierzchnia działki	5 879, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	37, 48
Długość działki (mb.)	137, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Czy jest KW	
Najbliższy sklep	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	19069		



Beata Boksa

+48 785666019
beata.boksa@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **www.home-trader.pl**