

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 350,00 m<sup>2</sup>,  
Jastków, Piotrawin  
Cena **149 000** zł



**GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI TYLKO Z POŚREDNIKIEM !**

Na sprzedaż 2 działki budowlane w Piotrawinie II gm. Jastków.

Działki o pow. 1350m<sup>2</sup> każda i wymiarach 40x33m, płaskie i równe.

Położone bezpośrednio przy gminnej drodze asfaltowej, 4,5 km od Al. Warszawskiej.

Do wyboru 2 działki - w I lub II linii zabudowy.

Teren objęty MPZP gm. Jastków - z oznaczeniem RM - zabudowa zagrodowa wolnostojąca z dopuszczeniem realizacji budynków mieszkalnych na działkach siedliskowych :

\*maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 0,4

\*minimalna pow. biologicznie czynna 30%

\*maksymalna powierzchnia zabudowy 30%

\*2 kondygnacje nadziemne

\*wysokość zabudowy 12m<sup>2</sup>

\*dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia do 45 st- DOPUSZCZA SIĘ DACHY PŁASKIE !

Media: woda i prąd ( brak gazu w okolicy )

Cicha i spokojna okolica, wokół nieliczna zabudowa jednorodzinna i nowo powstające domy.


Blisko przystanek MPK końcowy linii nr 20 - w odległości 600m, w sąsiedztwie las.

Szybki dojazd do Lublina oraz wyjazd na obwodnicę.

Polecamy - tylko u nas !

Cena 110 zł/m<sup>2</sup> zapraszamy na prezentacje



Symbol	<b>DS-193293-170794</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Cena 	<b>149 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>110, 37 PLN</b>
Cena negocjowana	✓	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>LUBELSKIE</b>	Gmina	<b>Jastków</b>
Miejscowość	<b>Jastków</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Piotrawin</b>
Obręb geodezyjny	<b>Piotrawin II</b>	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>
Wygląd działki	<b>PUSTA</b>	Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>
Położenie	<b>WIEŚ</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia działki	<b>1 350, 00 m<sup>2</sup></b>	Szerokość działki (mb.)	<b>40, 00</b>
Długość działki (mb.)	<b>33, 00</b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>ASFALTOWA</b>	Dostępne sieci	<b>woda, prąd</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Czy jest KW	✓
Nr Licencji	<b>19318</b>		



Beata Boksa

+48 785666019  
b.boksa@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **[www.home-trader.pl](http://www.home-trader.pl)**