

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 350,00 m²,
Jastków, Piotrawin
Cena **149 000** zł



GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI TYLKO Z POŚREDNIKIEM !

Na sprzedaż 2 działki budowlane w Piotrawinie II gm.Jastków.

Działka położona w III i IV linii zabudowy . Działki w I i II linii zabudowy już sprzedane.

Teren o pow. 1350m² i wymiarach 40x33m (III linia zabudowy) i 1400m² (IV linia zabudowy) , płaskie i równe.

Dojazd z drogi gminnej - wewnętrzną drogą o szer 6m - w cenie udział w drodze !

Położone 4,5 km od Al.Warszawskiej (Orlen w Jastkowie) .

Teren objęty MPZP gm.Jastków - z oznaczeniem RM -zabudowa zagrodowa wolnostojąca z dopuszczeniem realizacji budynków mieszkalnych na działkach siedliskowych :

*maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 0,4

*minimalna pow. biologicznie czynna 30%

*maksymalna powierzchnia zabudowy 30%

*2 kondygnacje nadziemne

*wysokość zabudowy 12m

*dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia do 45 st- DOPUSZCZA SIĘ DACHY PŁASKIE !


Media: woda i prąd idą przez działkę wzdłuż drogi. (brak gazu w okolicy)

Cicha i spokojna okolica , wokół nieliczna zabudowa jednorodzinna i nowo powstające domy .

Blisko przystanek MPK końcowy linii nr 20 -w odległości 600m , w sąsiedztwie las .

Szybki dojazd do Lublina oraz wyjazd na obwodnicę.

Polecamy - tylko u nas !
Cena 110 zł/m² zapraszamy na prezentacje

Symbol	DS-651617-170862	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	149 000, 00 PLN	Cena za m2	110, 37 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Gmina	Jastków
Miejscowość	Jastków	Dzielnica - osiedle	Piotrawin
Obręb geodezyjny	Piotrawin II	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 350, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	40, 00
Długość działki (mb.)	33, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	woda, prąd
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Czy jest KW	✓
Nr Licencji	19318		



Beata Boksa

+48 785666019
b.boksa@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **www.home-trader.pl**