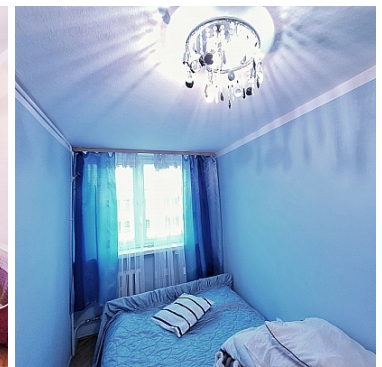
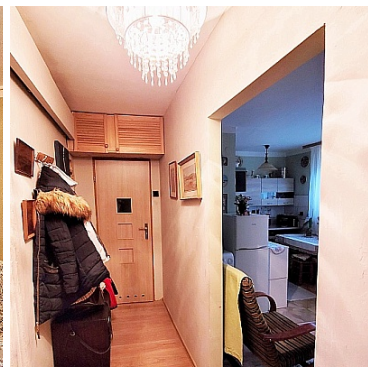


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,91 m²,

Lublin, Tatary

Cena **310 000** zł



3 pokojowe mieszkanie o powierzchni **45,91 m²** przy ul. Hutniczej w dzielnicy **Tatary**.

Lokal położony jest na czwartym ostatnim piętrze w niskim bloku.

W niedalekiej odległości: szkoła, przedszkole, sklepy spożywcze, apteka, plac zabaw, przystanki autobusowe.

Bardzo dobre połączenie z pozostałą częścią miasta.

Lokal składa się z **2 pokoi** (w tym jeden przechodni), **pokoju dziennego** z aneksem kuchennym, łazienki z WC oraz przedpokoju.

Istnieje możliwość przekształcenia układu mieszkania na 3 pokoje nieprzechodnie.

Ekspozycja okien: północ/południe.

Do mieszkania przynależy **piwnica**.

Nieruchomość w stanie do zamieszkania. Na podłogach w dwóch pomieszczeniach drewniany parkiet, w pozostałych panele oraz płytki.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Klatka schodowa czysta i zadbana.

Przed blokiem znajduje się parking.

Czynsz: 350 zł/m-c.

Stan prawny uregulowany. Nieruchomość posiada założoną KW.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!



Symbol	4863/HMT/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	310 000, 00 PLN
Cena za m2	6 752, 34 PLN	Cena negocjowana	✓
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-218
Dzielnica - osiedle	Tatary	Ulica	Hutnicza
Powierzchnia całkowita	45, 91 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Stan łazienki	DOBRY
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, PANELE
Czy jest KW	✓	Typ parkingu	NA ULICY
Nr Licencji	23767	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA
Osobne WC	✗	Czynsz administracyjny	350, 00 PLN



Sylwia Krawiec

726649793
sylwia.krawiec@home-trader.pl

Więcej ofert na stronie **www.home-trader.pl**